

CỤC THADS TỈNH ĐẮK NÔNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐẮK SONG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...824.../TB-THADS

Đắk Song, ngày 28 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 05/2023/DSST ngày 09/3/2023 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông; Quyết định số 06/2023/QĐ-PT ngày 16/6/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Nông.

Căn cứ Quyết định số 13/2023/QĐST-DS ngày 15/3/2023 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định số 12/2023/QĐST-DS ngày 15/3/2023 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 762/QĐ-CCTHADS ngày 29/6/2023; 841/QĐ-CCTHADS ngày 24/7/2023; 473/QĐ-CCTHADS ngày 20/3/2023; 472/QĐ-CCTHADS ngày 20/3/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 19/QĐ-CCTHADS ngày 12/6/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Biên bản cưỡng chế kê biên ngày 25/6/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: Tổ 3, thị trấn Đức An, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Thửa đất số 66, tờ bản đồ số 21, diện tích 2525,0m² được Ủy ban nhân dân huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BX 383196 ngày 14/5/2015, tọa lạc tại thôn Thuận Tân, xã Thuận Hạnh, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông cùng toàn bộ tài sản gắn liền trên đất của ông Trần Văn Nguyễn, bà Phan Thị Vân.

Vị trí tứ cận của thửa đất như sau:

- Phía Bắc giáp một phần đường đất và một phần đất chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất;

- Phía Nam giáp thửa đất 67;
- Phía Tây giáp thửa 85;
- Phía Đông giáp thửa 67.

Tài sản trên đất: 30 cây na trồng năm 2022; 05 cây chôm chôm thái trồng năm 2021; 100 cây tiêu trồng năm 2019 loại B; 30 cây cà phê trồng năm 2023; 15 cây bơ trồng năm 2019; 08 cây macca trồng năm 2023; 10 cây sầu riêng trồng năm 2023; 20 cây mít thái trồng năm 2021.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đắk Nông biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,.....) và các tài liệu khác có liên quan;
- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời hạn nộp hồ sơ: Trong giờ hành chính, từ ngày 28/6/2024 đến 16 giờ 30 phút ngày 01/7/2024.


Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông (Bộ phận văn thư).

Địa chỉ nộp hồ sơ: Tổ 3, thị trấn Đức An, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đắk Nông;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đắk Song;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Anh Sâm